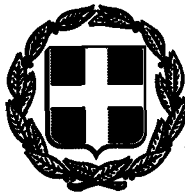


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 1556

30 Δεκεμβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2030 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (0,600 στρεμ.) στη θέση «Παλαιοχώρι» περιφέρειας Δήμου Μάνδρας Αττικής.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ.» και ειδικότερα

α) Του άρθρου 41

β) Του άρθρου 38.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 και

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 5065/10.12.93 πρόταση του Δασαρχείου Αιγάλεω και τη σχετική έκθεση αυτοψίας από τις οποίες προκύπτει ότι η δασική βλάστηση καταστράφηκε από εκχέρσωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό πλην δασικού, δασική έκταση 0,600 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Παλαιοχώρι» περιφερείας Δήμου Μάνδρας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α και έχει όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Δασική έκταση.

ΔΥΤΙΚΑ: Δασική έκταση.

ΒΟΡΕΙΑ: Δασική έκταση.

ΝΟΤΙΑ: Δασική έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

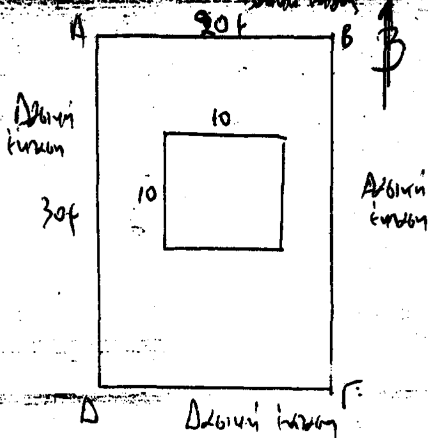
Αιγάλεω, 10 Δεκεμβρίου 1993

Η Νομάρχης

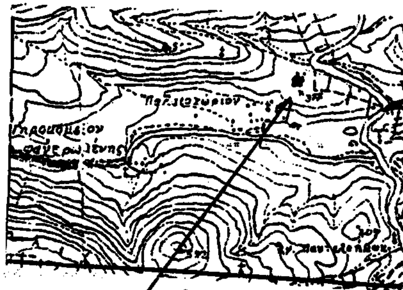
ΜΑΡΘΑ ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης που εχερσώθηκε και κηρύσσεται αναδασωτέα στη θέση Παλαιοχώρι περιοχής Δήμου Μάνδρας



Απόσπασμα χάρτη Κλιμ. 1:50000 στο οποίο φαίνεται η θέση της αναδασωτέας έκτασης



Θέση αναδασωτέας έκτασης

ΑΒΓΔ Η αναδασωτέα έκταση εμβαδού 4.600 τ.μ. με κλίμ: 1:500

Ανήκει στην .../...-11-1997 Απόφαση του Νομάρχη Δυτ. Αττικής

Θέση αναδασωτέας έκτασης

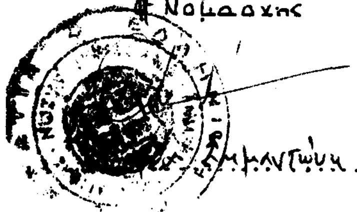
Αιγάλεω 24-11-1997

Ο συντάκτης

Γιώργος Φρουζίδης
Δασοπόνος

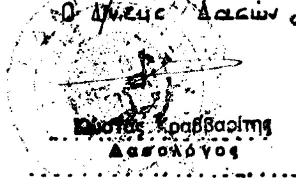
ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

Αιγάλεω 10-12-1997
Ο Νομάρχης



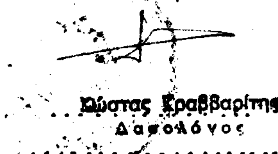
Γ. Αμαντώνη

Αιγάλεω 10-12-1997
Ο Δ/ντής Δασών αα



Κώστας Κραββαρίτης
Δασολόγος

Αιγάλεω 9-12-1997
Ο Δασάρχης



Κώστας Κραββαρίτης
Δασολόγος

Αριθ. 2012 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (0,650 στρεμ.) στη θέση «Προσήλι» περιφέρειας Δήμου Βιλίων Αττικής.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ.» και ειδικότερα

α) Του άρθρου 41

β) Του άρθρου 38.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 4993/6.12.93 πρόταση του Δασαρχείου Αιγάλεω και τη σχετική έκθεση αυτοψίας από τις οποίες προκύπτει ότι η δασική βλάστηση καταστράφηκε από εκχέρσωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό πλην δασικού, δασική έκταση 0,650 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Προσήλι» περιφερείας Δήμου Βιλίων και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α και έχει όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με δάσος πεύκης.

ΔΥΤΙΚΑ: Με δάσος πεύκης.

ΒΟΡΕΙΑ: Με δάσος πεύκης.

ΝΟΤΙΑ: Με δάσος πεύκης.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

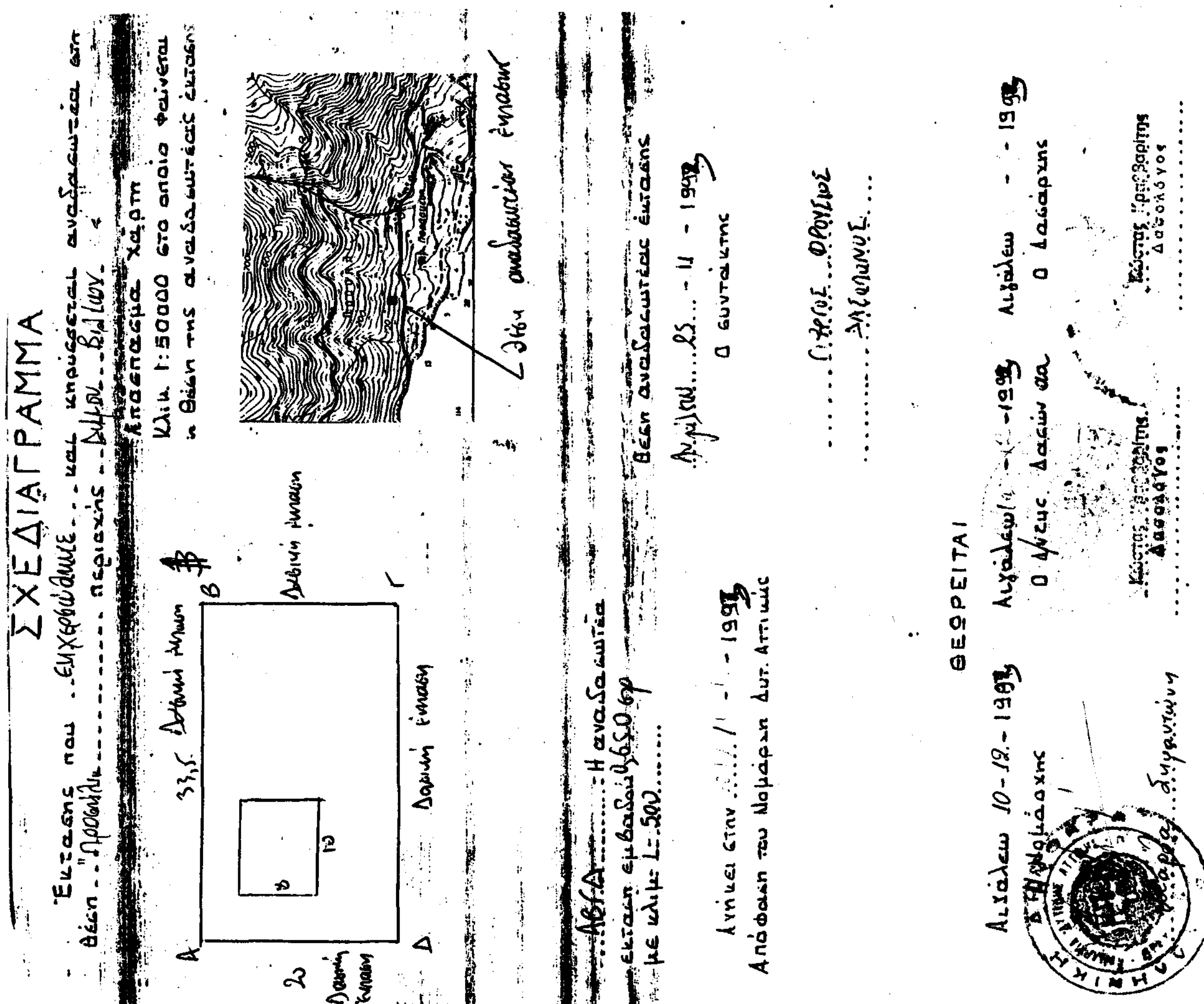
Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 10 Δεκεμβρίου 1993

Η Νομάρχης

ΜΑΡΘΑ ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6634 (3)

Αναγνώριση ως οικοδομήσιμου αποκλεισμένου (τυφλού) οικοπέδου της Σταυρούλας Σαραμπασίνα στην οδό Νεοφ. Δούκα 4 του Δήμου Ιωαννιτών Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π.».

β) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

γ) Του Ν.Δ. 690/48 «περί συμπληρώσεως των περί σχεδίων πόλεων διατάξεων».

δ) Του Ν. 651/77.

2. Το εγκεκριμένο Ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Ιωαννιτών.

3. Την από 25.6.93 αίτηση της Σταυρούλας Σαραμπασίνα.

4. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας 6727/51, 2560/60 και 14401/93 από τους οποίους προκύπτει ότι το υπό στοιχεία (Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Ξ - Ο - Π - Α) οικόπεδο προϋφίσταται του Δ/τος ρυμοτομίας της περιοχής.

5. Το από 30.8.93 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Μηχανικού Χρ. Ζιώγου θεωρηθέν από το Γραφείο Πολεοδομίας του Δήμου Ιωαννιτών.

6. Τη γνώμη του Σ.ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στην πράξη με αριθμό 28/29.9.1993.

Επειδή

προκύπτει από τα προηγούμενα στοιχεία και από την αυτοψία που έκανε αρμόδιος υπάλληλος του Δήμου Ιωαννιτών ότι το με στοιχεία (Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Ξ - Ο - Π - Α) οικόπεδο που βρίσκεται μέσα στο Ο.Τ. 141 προϋπάρχει της 21.10.1954 ημερομηνία έγκρισης του Ρ.Σ. Ιωαννιτών και ότι αυτό είναι αποκλεισμένο από τους εγκεκριμένους δρόμους του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν μπορεί ν' αποκτήσει το κατά κανόνα ή κατά παρέκκλιση πρόσωπο με τακτοποίηση γιατί υπάρχουν κτίσματα μονίμου μορφής στα γειτονικά οικόπεδα όσο και από το σχήμα και τη θέση τους, αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο της Σταυρούλας Σαραμπασίνα, που είναι αποκλεισμένο από τους εγκεκριμένους δρόμους του ρυμοτομικού σχεδίου και μη δυνάμενο να τακτοποιηθεί όπως φαίνεται στο από 30.8.93 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Μηχανικού Χρ. Ζιώγου, θεωρηθέν από τον προϊστάμενο του Γραφείου Πολεοδ. του Δήμου Ιωαννιτών, σαν οικοδομήσιμο και ορίζουμε όρους δόμησης τους ισχύοντες στην περιοχή και με συντελεστή δόμησης 1,6.

Κατά τα λοιπά έχουν εφαρμογή οι εκάστοτε Πολεοδομικές διατάξεις στην περιοχή.

Από της διατάξεις του παρούσας απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Δήμου Ιωαννιτών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 15 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΟΛΙΟΥΣΗΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ανεξάρτητο σύστημα αναφοράς		
Α/Α	Χ	Ψ
Α	507.020	491.600
Β	507.053	491.797
Γ	510.406	490.844
Δ	509.930	487.570
Ε	509.270	482.200
Ζ	507.872	472.534
Η	507.053	469.718
Θ	501.170	471.310
Ι	498.890	471.910
Κ	496.310	472.190
Λ	497.312	478.771
Μ	498.574	478.528
Ν	500.560	488.720
Ξ	501.384	492.108
Ο	501.580	492.070
Π	501.720	492.580

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ: (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Α) =218.33 μ2

Όροι Δόμησης

Τομέας: Δ

Πρόσωπο: 10.00

Εμβαδόν: 300 - 500 m²

Σ.Δ.: 1.8

Κάλυψη: 70%

Ύψος: 18.00 μ.

ΟΔΟΣ Κ. ΔΟΥΚΑ πλάτους 8.00μ

ΟΔΟΣ ΣΟΥΛΙΟΥ πλάτους 14.00 μ2

ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΜΕΝΗ ΠΑΡΟΔΟΣ Κ. ΔΟΥΚΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

Αριθ. 7231 (4)

Έγκριση τοπικού ρυμοτικού σχεδίου στην Κοινότητα Κεφαλοβρύσου Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος της 20/30.8.1985 (ΦΕΚ 414 Δ') «Πολεοδόμηση και επέκταση Οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκων και τροποποίηση του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ'/85).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α'/83).

4. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 1512/85 (άρθρο 3) (ΦΕΚ 41/Α'/11.1.91).

5. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ'/85) όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

6. Την υπ' αριθ. 76/12.9.93 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κεφαλοβρύσου περί εγκρίσεως και αναρτήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής «Θεοδωρίτσια» της Κοινότητας Κεφαλοβρύσου.

7. Την από 28.9.93 Βεβαίωση Προέδρου ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

8. Τις υπ' αριθ. 35/19.5.91 και 86/25.10.92 γνωματεύσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Κεφαλοβρύσου.

9. Την από 25.6.1991 Κοινή έκθεση των υπαλλήλων του Δασαρχείου και του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ιωαννίνων για την αλλαγή χρήσης Κοινοτικής δασικής έκτασης περιοχής Κεφαλοβρύσου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2Αβ, 3 και 5 του άρθρου 13 του Ν. 1734/1987 με σκοπό την Οικιστική αξιοποίηση.

10. Την υπ' αριθ. 1676/15.4.1993 απόφαση Νομάρχη σχετικά με τον καθορισμό χρήσης για εκποίηση Κοινοτικής έκτασης στην Κοινότητα Κεφαλοβρύσου.

11. Την από 28.9.1993 βεβαίωση Προέδρου της Κοινότητας Κεφαλοβρύσου από την οποία προκύπτει ότι προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού.

12. Την υπ' αριθ. 29/20.10.93 Πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση του Τοπογραφικού Ρυμοτομικού σχεδίου της επέκτασης του Οικισμού της Κοινότητας Κεφαλοβρύσου στη θέση «Θεοδωρίτσα» το οποίο συντάχθηκε από το Δημήτριο Παππά, Τοπογράφο Μηχανικό προκειμένου η έκταση αυτή να χρησιμοποιηθεί για την στεγαστική αποκατάσταση αστέγων κατοίκων της Κοινότητας Κεφαλοβρύσου.

2. Καθορίζουμε τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και λοιπούς όρους και περιορισμούς δόμησης ως εξής:

α. Ελάχιστο πρόσωπο:	14.000 μ.
β. Ελάχιστο εμβαδόν:	300.00 μ2
γ. Κάλυψη:	40%
δ. Συντελεστής δόμησης:	0,60
ε. Μέγιστο ύψος:	8,50 μ.

Το παραπάνω ύψος θα προσαυξάνεται κατά 2.00 μ. με την επιβολή στέγης με κλίση μέχρι 40% που είναι υποχρεωτική.

Κατά τα λοιπά ως προς τους Γενικούς και τους ειδικούς όρους δόμησης θα ισχύει το Π. Δ/γμα της 24/4.3.85 όπως τροποποιήθηκε με το Π .Δ/γμα της 14/23.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ') και η υπ' αριθ. 911/87 (ΦΕΚ 912/Δ'/87) απόφαση οριοθέτησης του Οικισμού Κεφαλοβρύσου.

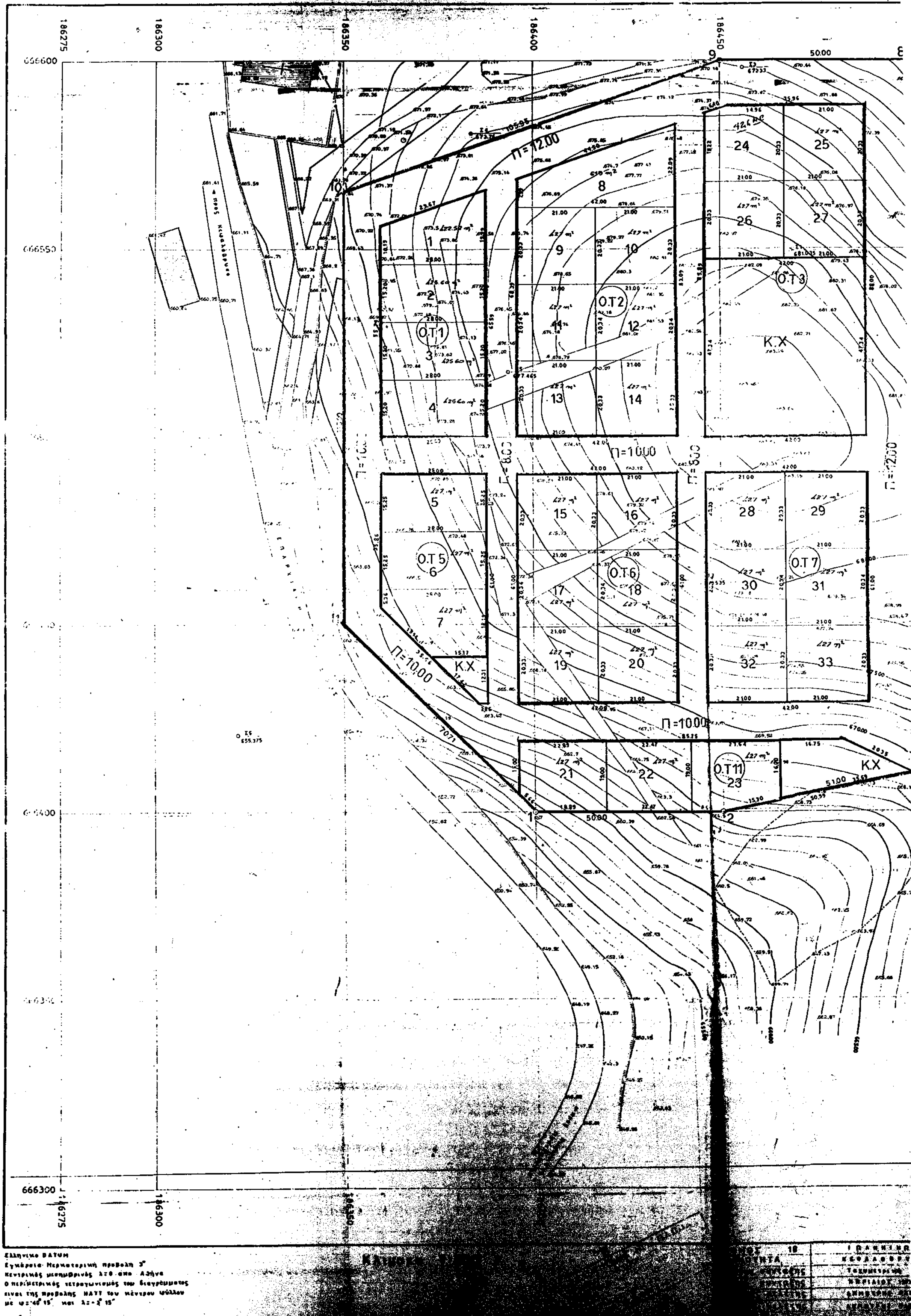
3. Η παρούσα απόφαση μαζί με το ρυμοτομικό σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

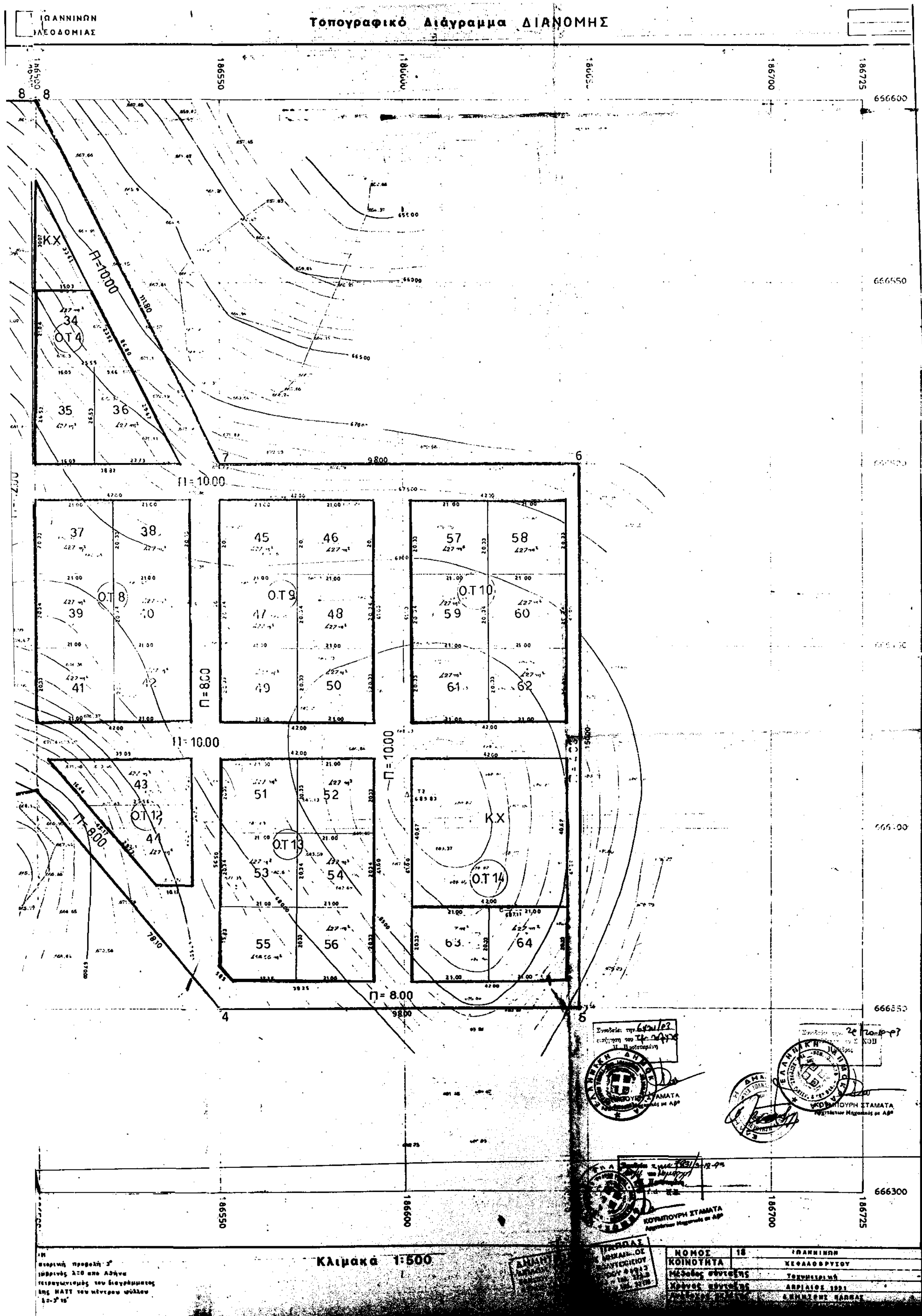
4. Από τις διατάξεις της παρούσας προκύπτει δαπάνη σε βάρος της Κοινότητας η οποία δεν έχει προγραμματισθεί.

Ιωάννινα, 3 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΟΛΙΟΥΣΗΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Τοπογραφικό Διάγραμμα ΔΙΑΝΟΜΗΣ
186275
186300
186350
186400
186450
666600
666550
666400
666300
Ο.Τ1
Ο.Τ2
Ο.Τ3
Ο.Τ5
Ο.Τ6
Ο.Τ7
Ο.Τ11
Κ.Χ
Π=12.00
Π=10.00
Π=8.00
Π=5.00
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
50.00


ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Τοπογραφικό Διάγραμμα ΔΙΑΝΟΜΗΣ
186550
186600
186700
186725
666600
666550
666300
Κ.Χ
Π=10.00
Ο.Τ 4
34
35
36
Π=10.00
37
38
Ο.Τ 8
39
40
41
42
45
46
Ο.Τ 9
47
48
49
50
57
58
Ο.Τ 10
59
60
61
62
Π=8.00
Π=10.00
43
Ο.Τ 12
44
Π=8.00
51
52
Ο.Τ 13
53
54
55
56
Κ.Χ
Ο.Τ 14
63
64
Π=8.00
Κλιμάκα 1:500
ΝΟΜΟΣ
ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΚΟΥΡΠΟΥΡΗ ΣΤΑΜΑΤΑ